



**IDARTES
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**

PERÍODO:
19-12-24 AL 29-12-24

1. FECHA ELABORACIÓN: 29 12 24 2. No. INFORME 1 3. SEMANA No. 1

4. NOMBRE PROYECTO: CINEMATECA - TEATRO JOR GE ELIECER GAITÁN - PLANETARIO 5. DIRECCIÓN

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 3292-2024 7. FECHA CONTRATO: 19 12 2024 8. VALOR CONTRATO: \$ 1.465.000.000,00

9. FECHA ACTA INICIO: 19 12 2024 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 19 6 25 11. PLAZO: 6 Meses/días

12. PRORROGAS: N/A 13. SUSPENSIONES: N/A 14. ADICIONES: \$ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS INMUEBLES A CARGO DE INSTITUTO **FUN** DISTRIITAL DE LAS ARTES - IDARTES MED INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN SISTEMA DE MAN **DACIÓN ESPELETIA** TABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENT LO REFERENTE A LAS CUBIERTAS EJO AGUAS LLUVIAS" VENCIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E O Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LA Y

16. CONTRATISTA:

17. CONTRATO 3297-2024 18. FECHA CONTRATO: INTERVENTORÍA No: 19 12 25 19. VALOR CONTRATO: \$ 210.000.000,00

20. FECHA ACTA INICIO: 19 12 25 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 19 6 25 22. PLAZO: 6 Meses/días

23. PRORROGAS: N/A 24. SUSPENSIONES: N/A 25. ADICIONES: \$ -

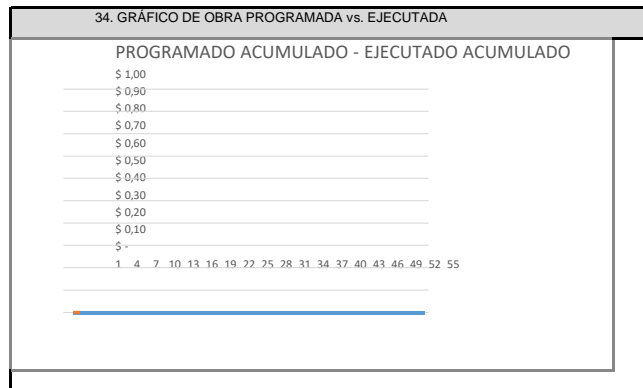
26. INTERVENTORÍA: INGENIERÍA SAS 27. SUPERVISOR/APOYO A LA SUPERVISIÓN: Alexander Londoño Escobar

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
NO SE CUENTA CON PROGRAMACIÓN DE OBRA A LA FECHA DADO QUE EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO DICHA PROGRAMACIÓN, ESTA SUJETA CON BASE A LOS RECORRIDOS REALIZADOS				
TOTAL	0,00%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA				
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO		ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%		0%
Durante el periodo	0,00%	0,00%		0%
Acumulado Actual	0,00%	0,00%		0%

	SEMANA	ACUMULADO	
Obra Programada	0,000%	0,000%	
Valor de la Obra Programada	\$ 0,000	\$ 0,000	
	SEMANA	ACUMULADO	
Obra Ejecutada	0,000%	0,000%	
Valor de la Obra Ejecutada	\$ 0,000	\$ 0,000	



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

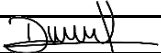
35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	20%	DIANA AVENDAÑO	1	LUNES	F
RESIDENTE TÉCNICO	100%	DAVID CAJAMARCA	1	MARTES	F
SISONA -SST	20%	EVER ANGULO	1	MIÉRCOLES	F
PROFESIONAL SOCIAL	10%	VIRGELINA ARIAS	1	JUEVES	F
INSPECTOR DE OBRA	100%	DAVID CASTELLANOS	1	VIERNES	F
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	20%	RAFAELA PASSO	1	SÁBADO	
					LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

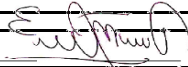
1- INICIO DE RECORRIDO DE DIAGNÓSTICOS DE FRENTES A INTERVENIR
2- LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD
INTERVENTORÍA
1- CONTROL DE AVANCE Y CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO
2- RECEPCIÓN Y RESPUESTA OPORTUNA A LAS INQUIETUDES O DUDAS DEL CONTRATISTA
3- DESARROLLO DE ACTAS DE SEGUIMIENTO

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1-PARA ESTA SEMANA SE HACE LA SUSCRIPCIÓN AL ACTA DE INICIO QUE QUEDO CON FECHA DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2024 DEL CONTRATO DE OBRA 3292-2024, LA CUAL LE FUE OTORGADA AL CONTRATISTA DE OBRA FUNDACIÓN ESPELETIA
2- EL CONTRATISTA DE OBRA HACE PRESENTACIÓN DEL FORMATO DE GENERACIÓN DE ANTICIPO PARA DESEMBOLSO POR PARTE DE LA ENTIDAD
3- CONTRATISTA HACE ENTREGA DE HOJAS DE VIDA DE PERSONAL ADMINISTRATIVO PARA VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA
4- INTERVENTORIA HACE SOLICITUD DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN PRECONTRACTUAL DEL PROYECTO, LA CUAL ESTA BASADA EN, CRONOGRAMA, PROGRAMACIÓN, FLUJO DE CAJA, PLAN DE INSPECCIÓN DE ENSAYOS, PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, PÓLIZAS, PLAN AMBIENTAL



ING. DAVID CAJAMARCA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



ARQ. DIANA AVENDAÑO
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA



KEYVEEN GUILLERMO CASTRO
REPRESENTANTE LEGAL